



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA HIMARË
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË ASETEVE**

Nr. 4523 Prot.

Himarë, më 2008. 2025

Lënda: Shkresë përcjellëse e projekt vendimit mbi transferimin kapital pa pagesë të aseteve me objekt “Përmirësimi i sistemit të furnizimit me ujë të pijshëm të zonave turistike, dhërmi, Gjilekë, Kondraq dhe Palasë në administrim Shoqërisë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Vlorë SH.A

KESHILLIT BASHKIAK

KËTU

Në zbatim të ligjit nr. 9936, datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe ligjit nr. 68/2017 datë 27.04.2017 “Për financat vetëqeverisjes vendore”, Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin”, i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 153, datë 03.4.1993 “Për kalimin e objekteve të mjeteve kryesore të ndërmarrjeve dhe institucioneve shtetërore” i ndryshuar dhe Udhëzimit nr. 30 datë 27.12.2011 “Për menaxhimin e aktiveve në njesitë e sektorit publik” i ndryshuar, të Ministrisë së Financave

Bashkëlidhur ju dërgojmë:

Projekt vendimin mbi transferimin kapital pa pagesë të aseteve me objekt “Përmirësimi i sistemit të furnizimit me ujë të pijshëm të zonave turistike, dhërmi, Gjilekë, Kondraq dhe Palasë në administrim Shoqërisë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Vlorë SH.A

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

KRYETARI I BASHKISË

Vangjel TAYO





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA HIMARË
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË ASETEVE**

Nr. 4523/1 prot.

Himarë, më 20.06.2025

PROJEKTVENDIM

NR. 30 DATE 20.06.2025

**MBI TRANSFERIMIN KAPITAL PA PAGESË TË ASETEVE ME OBJEKT
“PËRMIRËSIMI I SISTEMIT TË FURNIZIMIT ME UJË TË PIJSHËM TË ZONAVE
TURISTIKE, DHËRMI, GJILEKË, KONDRAQ DHE PALASË NË ADMINISTRIM
SHOQËRISË RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME VLORË SH.A**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1, nënpika 1.1, shkronja “b” dhe nënpika 1.2, shkronja “a”, nenit 23, pikës 14, nenit 28, nenit 54, shkronja “k”, nenit 55, pikat 2 dhe 6, në ligjin nr 139/2015 “Për Vetëeverisjen Vendore”, ligjit 9936 datë 26.08.2008 “Për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, ligjit Nr 68/2017 “Për Financat e Qeverisjes Vendore”, ligjit nr. 10296, datë 08.07.2010, "Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin", i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 153, datë 03.4.1993 “Për kalimin e objekteve të mjeteve kryesore të ndërmarrjeve dhe institucioneve shtetërore” i ndryshuar dhe Udhëzimit nr. 30 datë 27.12.2011 “Për menaxhimin e aktiveve në njesitë e sektorit publik” i ndryshuar, të Ministrisë së Financave, si dhe me propozim të drejtorisë së menaxhimit të aseteve buxhetit, me propozimin e Kryetarit të Bashkisë

V E N D O S I

1. Të miratohet transferimi kapital pa pagesë të aseteve me objekt “Përmirësimi i sistemit të furnizimit me ujë të pijshëm të zonave turistike, dhërmi, Gjilekë, Kondraq dhe Palasë në administrim Shoqërisë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Vlorë SH.A
2. Shoqëria Rajonale Ujësjellës Kanalizime Vlorë SH.A, ngarkohet për zbatimin e këtij vendimi
3. Drejtoria e menaxhimit të aseteve, ngarkohet për zbatimin e këtij vendimi.
4. Ky vendim hyn në fuqi sipas legjislacionit në fuqi

KRYETARI I BASHKISË

Vangjel TAXO



Drejtori DMA

Irina Befto

Drejtori DFPB

Laert Mezani



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA HIMARË
DREJTORIA E MENAXHIMIT TË ASETEVE

Nr. 4523 / 12 Prot.

Himarë, më 20.06. 2025

Lënda : Relacion Shpjegues mbi projekt vendimin mbi transferimin kapital pa pagesë të aseteve me objekt 'Përmirësimi i sistemit të furnizimit me ujë të pijshëm të zonave turistike: Dhërmi, Gjilekë, Kondraq dhe Palasë', në administrim të Shoqërisë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Vlorë SH.A

Në funksion të objektivave strategjike të Bashkisë Himarë për zhvillimin e qëndrueshëm të territorit dhe përmirësimin e cilësisë së jetesës në zonat me potencial të lartë turistik, më datë **30.03.2022** është përmblyllur me sukses investimi i rëndësishëm me objekt:

“Përmirësimi i sistemit të furnizimit me ujë të pijshëm në zonat turistike Dhërmi, Gjilekë, Kondraq dhe Palasë.”

Ky investim është pjesë e programit buxhetor **“Furnizim me ujë dhe kanalizime”**, dhe është hartuar për të adresuar sfidat kritike të këtyre zonave në lidhje me:

- mungesën e infrastrukturës moderne të furnizimit me ujë të pijshëm,
- presionin e lartë sezonal për shkak të fluksit të vizitorëve gjatë sezonit turistik, dhe
- nevojën për të siguruar një furnizim të pandërprerë, cilësor dhe të kontrolluar të ujit për banorët rezidentë, subjektet akomoduese dhe bizneset e tjera në zonë.

Ky projekt përfshiu ndërtimin dhe rikonstruksionin e linjave të furnizimit, përmirësimin e kapaciteteve të shpërndarjes, instalimin e elementëve teknologjikë ndihmës dhe krijimin e kushteve optimale për një sistem funksional dhe të qëndrueshëm në kohë.

Në kontekstin e rëndësisë së turizmit si një sektor kryesor i ekonomisë vendore dhe rajonale, **investimi përbën një infrastrukturë kyçe** për garantimin e standardeve minimale të jetesës dhe ofrimit të shërbimeve bazë, si dhe për të nxitur më tej zhvillimin e qëndrueshëm të turizmit në këto zona.

1. Qëllimi i projektaktit dhe objektivat që synohen të arrihen

Qëllimi i këtij projektakti është transferimi kapital dhe pa pagesë i aseteve të investimit të përfunduar “Përmirësimi i sistemit të furnizimit me ujë të pijshëm në zonat turistike Dhërmi, Gjilekë, Kondraq dhe Palasë”, në administrim të **Shoqërisë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Vlorë sh.a.**, me qëllim sigurimin e funksionimit të vazhdueshëm, mirëmbajtjes teknike dhe zhvillimit të mëtejshëm të rrjetit.

Ky veprim i jep karakter zbatues investimit të kryer, duke e kthyer atë në një strukturë të funksionshme në shërbim të komunitetit, e menaxhuar nga një subjekt me përgjegjësi dhe kompetencë të specializuar në fushën e furnizimit me ujë dhe kanalizime.

Objektivat specifike të këtij projektakti janë si më poshtë:

- **Të mundësohet funksionimi i qëndrueshëm, i pandërprerë dhe efikas** i rrjetit të sapondërtuar të furnizimit me ujë, i cili është jetik për zonat turistike Dhërmi, Gjilekë, Kondraq dhe Palasë, ku kërkesa për ujë rritet ndjeshëm gjatë sezonit turistik.
- **Të krijohen kushtet ligjore dhe administrative** që i japin të drejtë ligjore Shoqërisë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Vlorë sh.a për të ndërhyrë në rrjetin përkatës – për mirëmbajtje, rehabilitim, përmirësim teknologjik apo investime të reja – të cilat nuk mund të kryhen për sa kohë infrastruktura nuk është në administrimin e saj.
- **Të sigurohet përmirësimi i vazhdueshëm i cilësisë së shërbimit** ndaj qytetarëve, banorëve rezidentë, bizneseve dhe vizitorëve të shumtë sezonalë, duke ofruar ujë të pijshëm në parametra të standardizuar higjieno-shëndetësor dhe presion të qëndrueshëm gjatë gjithë vitit.
- **Të përforcohet partneriteti institucional** ndërmjet Bashkisë Himarë si investitor publik dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Vlorë sh.a si operator teknik, në kuadër të një modeli bashkëpunimi për menaxhimin efikas të infrastrukturës bazë.
- **Të garantohet qëndrueshmëria në kohë e investimit** përmes përfshirjes së një strukture të mirëorganizuar dhe me kapacitete financiare dhe njerëzore për mirëmbajtjen afatgjatë të sistemit.
- **Të lehtësohet aplikimi për projekte investimi** shtesë në infrastrukturën e ujit, duke qenë se vetëm subjektet që kanë në pronësi apo administrim të drejtpërdrejtë asetet, kanë të drejtë të përfitojnë fonde publike apo donacione ndërkombëtare për zhvillimin e mëtejshëm të rrjetit.

2. Argumentimi strategjik dhe arsyetimi i nevojës për transferim

Investimi i realizuar ka për qëllim përmirësimin e rrjetit të furnizimit me ujë në një nga zonat me ngarkesën më të lartë turistike në jug të vendit, ku kërkesa për ujë rritet ndjeshëm gjatë sezonit veror. Ky investim përbën një aset me rëndësi strategjike dhe që kërkon **administrim dhe mirëmbajtje të specializuar teknike**, të cilën mund ta ofrojë vetëm një subjekt si Ujësjiellës Kanalizime Vlorë sh.a.

Nëse ky aset **mbetet në administrim të Bashkisë**, subjektet operuese nuk mund të kryejnë ndërhyrje të drejtpërdrejta — as mirëmbajtje, as investime — për shkak të kufizimeve ligjore që

parashikojnë se ndërhyrjet mund të bëhen vetëm në asetet që janë në administrim apo pronësi të tyre.

Transferimi kapital pa pagesë e zgjidh këtë pengesë ligjore dhe hap rrugën për:

- Menaxhim të rregullt teknik të rrjetit;
- Aplikim për fonde shtetërore dhe donacione për përmirësim të mëtejshëm;
- Reagim të shpejtë ndaj defekteve dhe emergjencave;
- Përmirësim të qëndrueshëm të cilësisë së shërbimit.

Ky hap është në **përputhje me praktikat më të mira kombëtare dhe ndërkombëtare**, që sugjerojnë menaxhimin e rrjeteve të ujit nga entitete të specializuara për garantimin e efikasitetit operacional dhe përdorimin racional të burimeve ujore.

3. Përputhshmëria ligjore dhe bazat normative

Projektakti është mbështetur në legjislacionin përkatës:

- **Ligji nr. 139/2015**, “Për vetëqeverisjen vendore”;
- **Ligji nr. 9936/2008**, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor”;
- **Ligji nr. 68/2017**, “Për financat e qeverisjes vendore”;
- **Ligji nr. 10296/2010**, “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin”;
- **VKM nr. 153, datë 03.04.1993**, “Për kalimin e objekteve dhe mjeteve të ndërmarrjeve shtetërore”;
- **Udhëzimi nr. 30, datë 27.12.2011**, “Për menaxhimin e aktiveve në njësitë e sektorit publik”.

4. Institucionet përgjegjëse për zbatimin e vendimit

- **Shoqëria Rajonale Ujësjellës Kanalizime Vlorë sh.a**, si përfitues dhe administrator i aseteve;
- **Drejtoria e Menaxhimit të Aseteve dhe Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik** pranë Bashkisë Himarë, si përgjegjëse për ndjekjen dhe formalizimin e procedurave të transferimit dhe për përcjelljen e dokumentacionit përkatës.

Në përfundim, ky transferim paraqet një **masë administrative dhe menaxheriale të domosdoshme**, që jo vetëm siguron qëndrueshmërinë e investimit të kryer, por edhe përmirëson ndjeshëm cilësinë e jetës së banorëve dhe performancën e shërbimeve publike në një nga zonat turistike më dinamike të Bashkisë Himarë.

KRYETARI I BASHKISË

Vangjel TAVO

