



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA HIMARË
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 744 prot.

Himarë, më 07.10.2026

VENDIM

Nr. 49, Datë 30.09.2026

PËR

**“MIRATIMIN E NDËRTIMIT NGA BASHKIA HIMARË TË BANESAVE SOCIALE
DHE PALLATIT TË SPORTIT, ME VENDNDODHJE NË ZONËN E QUAJTUR
“MAMACI”, ZONA KADASTRALE 1952, QYTETI HIMARË, NJËSIA
ADMINISTRATIVE HIMARË, BASHKIA HIMARË, QARKU VLORË”**

Bazuar në ligjin nr.44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative”, ligjin nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, (i përditësuar), ligjin Nr. 68/2017 “Për financat e qeverisjes vendore”, (i përditësuar), ligjin nr.107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, (i përditësuar), ligjin nr.111/2018 “Për kadastrën” (i përditësuar), ligjin nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik” (i përditësuar) VKM nr. 408, datë 13.05.2015, “Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit”, i ndryshuar, VKM nr.686, datë 22.11.2017, “Për miratimin e Rregullores së Planifikimit të Territorit”, (i përditësuar), vendimit të Këshillit Bashkiak Himarë nr.64 datë 22.12.2025 “Për miratimin e buxhetit të bashkisë për vitin 2026”. Me propozimin e Kryetarit të Bashkisë Himarë, Këshilli Bashkiak Himarë në mbledhjen e datës 30.09.2026, miratoi me 18 (tetëmbëdhjetë) vota pro, 0 (zero) kundër, 0 (zero) abstenim dhe si më poshtë:

VENDOSI:

1. Miratimin e ndërtimit nga Bashkia Himarë të banesave sociale dhe Pallatit të Sportit, me vendndodhje në zonën e quajtur “Mamaci”, Zona Kadastrale 1952, qyteti Himarë, Njësia Administrative Himarë, Bashkia Himarë, Qarku Vlorë, në përputhje me legjislacionin në fuqi dhe dokumentet përkatëse të planifikimit dhe zhvillimit të territorit.
2. Miratimin e zhvillimit të kësaj sipërfaqeje për funksion publik, me qëllim realizimin e banesave sociale dhe të infrastrukturës sportive, duke garantuar përdorimin e saj në funksion të interesit publik dhe të nevojave të komunitetit.

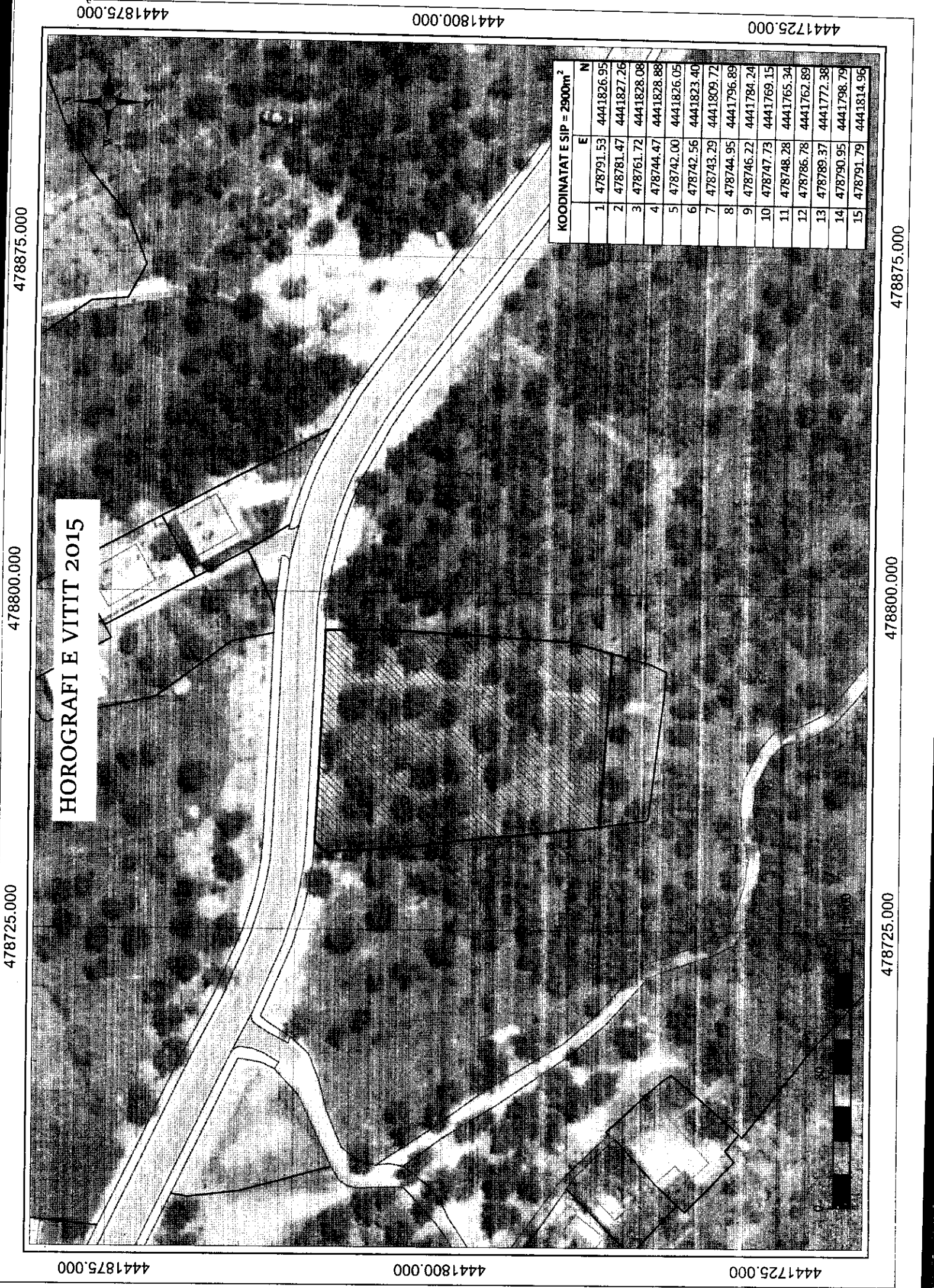
3. Ngarkohet Kryetari i Bashkisë Himarë dhe administrata e bashkisë, për ndjekjen dhe realizimin e procedurave të nevojshme administrative, teknike, urbanistike, kadastrale dhe financiare për realizimin e projektit, në përputhje me legjislacionin në fuqi.
4. Ngarkohet administrata e Bashkisë Himarë, që gjatë hartimit dhe zbatimit të projektit të marrë masat e nevojshme për respektimin e dokumenteve të planifikimit territorial, kërkesave teknike dhe standardeve të ndërtimit, si dhe të legjislacionit për mbrojtjen e mjedisit, aksesueshmërinë dhe sigurinë publike.
5. Ngarkohet Kryetari i Bashkisë Himarë, për ndjekjen e procedurave për sigurimin e financimit të projektit, nëpërmjet burimeve të parashikuara në buxhetin e Bashkisë Himarë, fondeve të transfertave, financimeve të tjera publike dhe/ose burimeve të tjera të ligjshme, sipas mundësive dhe kuadrit ligjor në fuqi.
6. Ngarkohet administrata e Bashkisë Himarë, për përgatitjen dhe administrimin e dokumentacionit të nevojshëm për zhvillimin e projektit, përfshirë dokumentacionin pronësor, kadastral, teknik, urbanistik, financiar dhe çdo dokumentacion tjetër të kërkuar nga legjislacioni në fuqi.
7. Në rast se gjatë zbatimit të projektit rezultojnë nevojshme marrja në përdorim, sigurimi i të drejtave mbi pasuri të tjera ose kryerja e procedurave të shpronësimit për interes publik, Kryetari dhe administrata e Bashkisë Himarë ngarkohet të ndjekë procedurat përkatëse ligjore, në përputhje me legjislacionin në fuqi.
8. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë Himarë dhe administrata e Bashkisë Himarë.

Ky Vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes publike, bazuar në ligjin nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", neni 55 pika 6.

KRYETARI

Dhimitër Kapaj





KOORDINATAT E SIP = 2900m ²			
	E	N	
1	478791.53	4441826.95	
2	478781.47	4441827.26	
3	478761.72	4441828.08	
4	478744.47	4441828.88	
5	478742.00	4441826.05	
6	478742.56	4441823.40	
7	478743.29	4441809.72	
8	478744.95	4441796.89	
9	478746.22	4441784.24	
10	478747.73	4441769.15	
11	478748.28	4441765.34	
12	478786.78	4441762.89	
13	478789.37	4441772.38	
14	478790.95	4441798.79	
15	478791.79	4441814.96	